

# NYHETSREV STAMBYTE 2023-09-15

Hej,

MZ Bygg håller på att ta fram bygghandlingar och detaljplanera sin entreprenad och är nu i slutskedet. Vi har önskat att alla lägenheter hela tiden ska ha tillgång till vatten och avlopp någonstans och att stammar i samma lägenhet tas i serie utan väntetid emellan.

MZ Bygg har lyckats skapa en tidplan som dels tar hänsyn till det faktum att det bara finns en vattenstam till treornas kök, wc och tvåornas badrum (fast det finns två avloppsstammar) och kunnat möta våra krav på ett bättre logistiskt flöde samt att alla alltid ska ha tillgång till vatten och avlopp.

Vi beklagar att denna nya tidplan kommer i ett så sent skede, men vi känner att den här planering blir mycket bättre för de som väljer att bo kvar i sina lägenheter, samt att MZ bygg var tvungna att ta hänsyn till vattenstamsproblematiken.

Badrummen i treorna vars lägenhetsnummer som slutar på 1 i hus 19 kör igång som tidigare planerat den 2/10.

Det har varit många som har haft svårt att utläsa vilken period som berör ens lägenhet ur tidplanen så MZ bygg har också skrivit tidplanen i textform istället så att man slipper leta i typplan och tidplan. Vi bifogar den till detta nyhetsbrev.

Vi har nu också fått information om vilka förråd som behöver tömmas för den första etappen.

På måndag kommer vi på Delagott att kontakta er med dessa förråd för att erbjuda er alternativa förvaringsplatser. Det finns tillfälliga utrymmen i huset som ni kommer kunna använda.

Det har gått långsamt med visningsrummet, det har varit långa leveranstider på sakvarorna och MZ bygg kommer att ställa in dem i takt med att de får dem. De har lovat att prioritera att få till ett bättre visningsrum.

Tillvalsansvarig på MZ bygg, Paola ska ha kontaktat alla med lägenhetsnummer som slutar på 1 i hus 19, bor du i en lägenhet som slutar på 1, och inte har blivit kontaktad av Paola så hör av dig till oss på Delagott eller Paola på MZ (kontaktuppgifter på nästa sida).

När MZ bygg nu är i gång går vår roll på Delagott över till att vara mer uppföljande och kontrollerande än operativa. Alla tekniska och logistiska frågor som rör stambytet ska ställas till MZ bygg:s kontaktpersoner (kontaktuppgifter på nästa sida).

Vi på Delagott kommer självklart att hjälpa till även med sådana frågor om ni känner att ni behöver stöd.

Med vänliga hälsningar

Fredrik Folkegård

Alexandra Moraeus

Projektledare | Delagott Förvaltning

## Kontaktlista

För frågor angående projektet kontakta arbetsledaren:

**Tom Holmlund**

Tel: 070-778 35 23

E-post: [tom.holmlund@mzbygg.se](mailto:tom.holmlund@mzbygg.se)

För frågor angående tillvalen för era kök, wc och badrum kontakta tillvalsansvarig:

**Paola Höglund**

E-post: [paola@mzbygg.se](mailto:paola@mzbygg.se)

För övriga frågor når ni Delagott som vanligt på: [infostambyte@delagott.se](mailto:infostambyte@delagott.se)

(Ny tidplan kommer på nästa sida)

## Tidplan efter lägenhetsnummer (Skatteverkets lgh.nr)

### Hus 19

Lägenheter som slutar på 1

Badrummet påverkas vecka 40 – 48, 2023 (stam 51)

Köket påverkas vecka 49 – 3, 2023/2024 (stam 52)

WC påverkas vecka 49 – 7, 2023/2024 år (stam 53)

Lägenheter som slutar på 2

Badrummet påverkas vecka 49 – 7, 2023/2024 år (stam 53)

Köket påverkas vecka 8 – 13, 2024 (stam 54)

Lägenheter som slutar på 3

Köket påverkas vecka 8 – 13, 2024 (stam 54)

Badrummet påverkas vecka 14 – 24, 2024 (stam 56)

Lägenheter som slutar på 4

Köket påverkas vecka 14 – 20, 2024 (stam 55)

WC påverkas vecka 14 – 24, 2023 (stam 56)

Badrummet påverkas vecka 6 – 16, 2024 (stam 57)

Lägenhet som slutar på 1 på entréplan

Badrummet påverkas vecka 40 – 48, 2023 (stam 51)

Kök påverkas vecka 49 – 3, 2023/2024 (stam 52)

Lägenhet på övre källarplan

Badrummet påverkas vecka 49 - 4, 2023/2024 (stam X)

Kök påverkas vecka 49 - 7, 2023 (stam X)

Tvättstuga

Tvättstugan kommer vara avstängd mellan vecka 16 – 21, 2024