

# Information stambyte Brf Översten 1

På grund av arbetet med utredning, beslutsprocess och det praktiska arbetet med badrumsväggarna i de lägenheter som slutar på 2 och 3 har det blivit en del förseningar. Vi behöver också ta hänsyn till att det nu blir fler arbetsmoment i dessa lägenheter och därför kommer det att behövas mer tid i dem.

MZ har arbetat fram en ny tidplan som ska fungera så bra som möjligt genom resten av projektet. Den senare delen i tidplanen kommer att bestämmas nästa vecka, och då skickas den informationen ut.

MZ utreder fortfarande hur mycket resurser de kan sätta in för att starta hus 23 enligt plan men byggstart kommer med stor sannolikhet att förskjutas framåt.

För att inte orsaka ännu större förseningar än vad som redan skett har vi beslutat att vecka 10 starta arbetet med köksstammen i lägenheter som slutar på 2 och 3 (stam 54). Det här innebär att lägenheter som slutar på 2 kommer att vara utan vatten och avlopp under 4 – 5 veckor.

Vi håller på att ta fram lösningar för att underlätta för de boende i lägenheter som slutar på 2.

Lägenheter som slutar på 2 och 3 delar köksstam och vecka 9 sker byte av lås och täckning av golv och dörröppningar i hall och kök i de lägenheter som slutar på 3. Vecka 10 stängs vatten och avlopp av för lägenheter som slutar på 2 och 3.

Tidplan kommer på nästa sida.

## Tidplan:

### Hus 19

Lägenheter som slutar på 1

Badrummet påverkas vecka 40 – 48, 2023 (stam 51)

Köket påverkas vecka 49 – 3, 2023/2024 (stam 52)

WC påverkas vecka 49 – 7, 2023/2024 år (stam 53)

Lägenheter som slutar på 2

Badrummet påverkas vecka 49 – 14, 2023/2024 år (stam 53, etapp 2)

Köket påverkas vecka 10 – 14, 2024 (stam 54, etapp 3)

Lägenheter som slutar på 3

Köket påverkas vecka 9 – 17, 2024 (stam 54, etapp 3)

Badrummet: Besked kommer så snart som möjligt (stam 56, etapp 4)

Lägenheter som slutar på 4

Badrummet påverkas vecka 7 – 18, 2024 (stam 57, etapp 3)

Köket: Besked kommer så snart som möjligt (stam 55, etapp 4)

WC: Besked kommer så snart som möjligt (stam 56, etapp 4)

Lägenhet som slutar på 1 på entréplan

Badrummet påverkas vecka 40 – 48, 2023 (stam 51)

Kök påverkas vecka 49 – 3, 2023/2024 (stam 52)

Lägenhet på övre källarplan

Badrummet påverkas vecka 49 - 4, 2023/2024 (stam X)

Kök påverkas vecka 49 - 7, 2023 (stam X)

Tvättstuga

Tvättstugan kommer vara avstängd mellan vecka 16 – 21, 2024

## Kontaktlista

För tekniska frågor, frågor om det löpande arbetet, tidplaner etcetera, kontakta platschef:

**Mickael Engström**

Tel: 070-499 41 38

E-post: [mickael.engstrom@mzbygg.se](mailto:mickael.engstrom@mzbygg.se)

För frågor angående tillvalen för era kök, wc och badrum kontakta tillvalsansvarig:

**Paola Höglund**

E-post: [paola@mzbygg.se](mailto:paola@mzbygg.se)

För övriga frågor kontakta Alexandra Moraeus och Fredrik Folkegård:

E-post: [infostambyte@delagott.se](mailto:infostambyte@delagott.se)

Detta informationsbrev kommer att delas ut både digitalt och i brevlåda.