

● Överstenytt Nr 2/2019

Informationsblad för BRF Översten 1, Solna

Datum: 2019-05-24

Aktuellt

Årsstämma

Stort tack till alla som närvarade på föreningens årsstämma 22 maj kl 19:00 i Tallbackaskolans aula.

Vårstädning

Stort tack till alla som var med och gjorde fint i vår trädgård. Det blev ett fantastiskt resultat med ett engagerat deltagande.

Gemensam el

Avtal har skrivits med Sol-och energiteknik, SEAB, och arbetet med gemensam el kommer förhoppningsvis att påbörjas i början av juli. Tidplanen är i nuläget inte fastställd men mer information kommer under arbetets gång. Ni medlemmar behöver inte göra någonting gällande era avtal med befintlig leverantör, det ombesörjer SEAB. Vad gäller bundna avtal kommer dessa automatiskt sägas upp och ingen extra avgift för detta kommer tas ut, eftersom de gamla mätarna kommer tas bort räknas detta som till exempel avflyttning. Nätavgiften kommer senare att debiteras föreningen och det ni medlemmar betalar är endast den egna, faktiska elförbrukningen. Detta belopp kommer att finnas med på samma avier som de med månadsavgiften.

Uppfräschning av allmänna utrymmen och tvättstugor

Styrelsen har arbetat med motionerna från 2018 års årsstämma gällande uppfräschning av allmänna utrymmen och tvättstugor. Styrelsen har valt att arbeta med en sak i taget och i första hand fokuserat på tvättstugorna, vilket innebär att allmänna utrymmen får vänta men de är inte bortglömda. Detta arbete kommer att ske längre fram, men i närtid. Underlag har utarbetats och offerter inkommit vad gäller tvättstugorna men fortsättningen får den nya styrelsen fortsätta att arbeta med.

Grillning

Styrelsen rekommenderar å det varmaste att grilla på vår fantastiska grillplats. Att grilla på balkongen med kolgrill eller gasol är förbjudet, endast elgrill är tillåtet, men med hänsyn till grannarna avråder vi från detta. Nya utemöbler har inhandlats och kommer monteras på vår grillplats.

Brandöversyn

Med anledning av branden i en av fastigheterna på gatan vill vi påminna om vikten av att inte ställa saker på våningsplanen och i källargångarna. Tänk även på att kontrollera batterierna i era brandvarnare. Styrelsen gör en systematisk brandgenomgång (SBA) varje kvartal och vår konsult Brandsäkra gör en total genomgång en gång om året, där bland annat brandsläckare och stigarledning kontrolleras. Vid användning av till exempel bioetanolspis eller annan form av brinnande låga rekommenderar styrelsen att en brandsläckare finns nära tillhands.

Hjärtstartare

Styrelsen har köpt in en hjärtstartare som kommer att placeras i hus 19 och vi kommer anordna kurs för dig som är intresserad, hur du gör vid plötsligt hjärtstopp och hur maskinen fungerar. Mer information om när kursen kommer att hållas återkommer vi om, när det blir aktuellt.

● Överstenytt Nr 2/2019

Informationsblad för BRF Översten 1, Solna

Datum: 2019-05-24

Styrelsen

Den gamla styrelsen tackar för sig och önskar nya styrelsen lycka till med det roliga och inspirerande arbetet att förvalta vår bostadsrättsförening.

Styrelsen påminner

Avloppsstammar

Styrelsen fortsätter att påminna om att inte använda avloppet för skräp utan **endast urin, avföring och toalettpapper**.

Se även till att **inte spola ner fett** i vasken utan torka ur stekpanna med hushållspapper och släng i matavfallspåsen.

Sortering av sopor

Om man vill sortera matavfall finns påsar och hållare i förrådet vid gatan, där vi också lämnar själva matavfallet. Förråden är **INTE** till för grovsopor utan det ligger på var och en att ta hand om detta själv, närmaste återvinningsstation är i Bromma, Linta gårdsväg 16.

För miljöns skull rekommenderar vi att källsortera våra sopor i möjligaste mån och återvinningskärlen för glas, plast, tidningar, kartong och kartong finns vid parkeringen ute på gatan.

✂-----✂

Kontaktuppgifter

Felanmälan teknisk förvaltning

Storholmen, Personlig service: måndag – fredag kl. 07:00 – 21:00

Hemsida: www.storholmendirekt.se

Telefon: 0771 – 786 746

Mejl: info@storholmen.se

Akuta ärenden utanför kontorstid, som översvämning eller dylikt, se journummer i entréerna.

Hissarna

Kone på telefon 0771-500 000

Ekonomisk förvaltare

Riksbyggen

Styrelsen

För att kontakta styrelsen vänligen maila oss på styrelsen@oversten1.se eller lämna en lapp i brevlådan i entréerna. För mer information, se även föreningens hemsida www.översten1.se.